

# ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

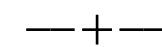


0502003  
LÄHIVIRKISTYSALUE

Alueen maaston muotoja voidaan muokata ja alueelle saa rakentaa hulevesien viivytysaltaan ja siihen liittyviä patorakenteita erillisten suunnitelmien mukaisesti.



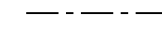
1201100  
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



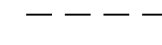
1202000  
Kaupunginosan raja.



1203000  
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



1204100  
Osa-alueen raja.



1205100  
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

12

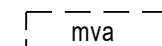
1208000  
Kaupunginosan numero.

PEL

1209000  
Kaupunginosan nimi.



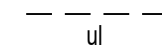
RAMPAKANP  
1212100  
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



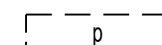
mva  
1231208  
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa matkaviestitukiaseman.



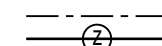
1244000  
Katu.



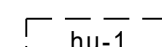
ul  
1246200  
Ohjeellinen ulkoilulle- ja virkistykseen varattu reitti.



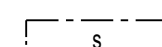
p  
1255003  
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



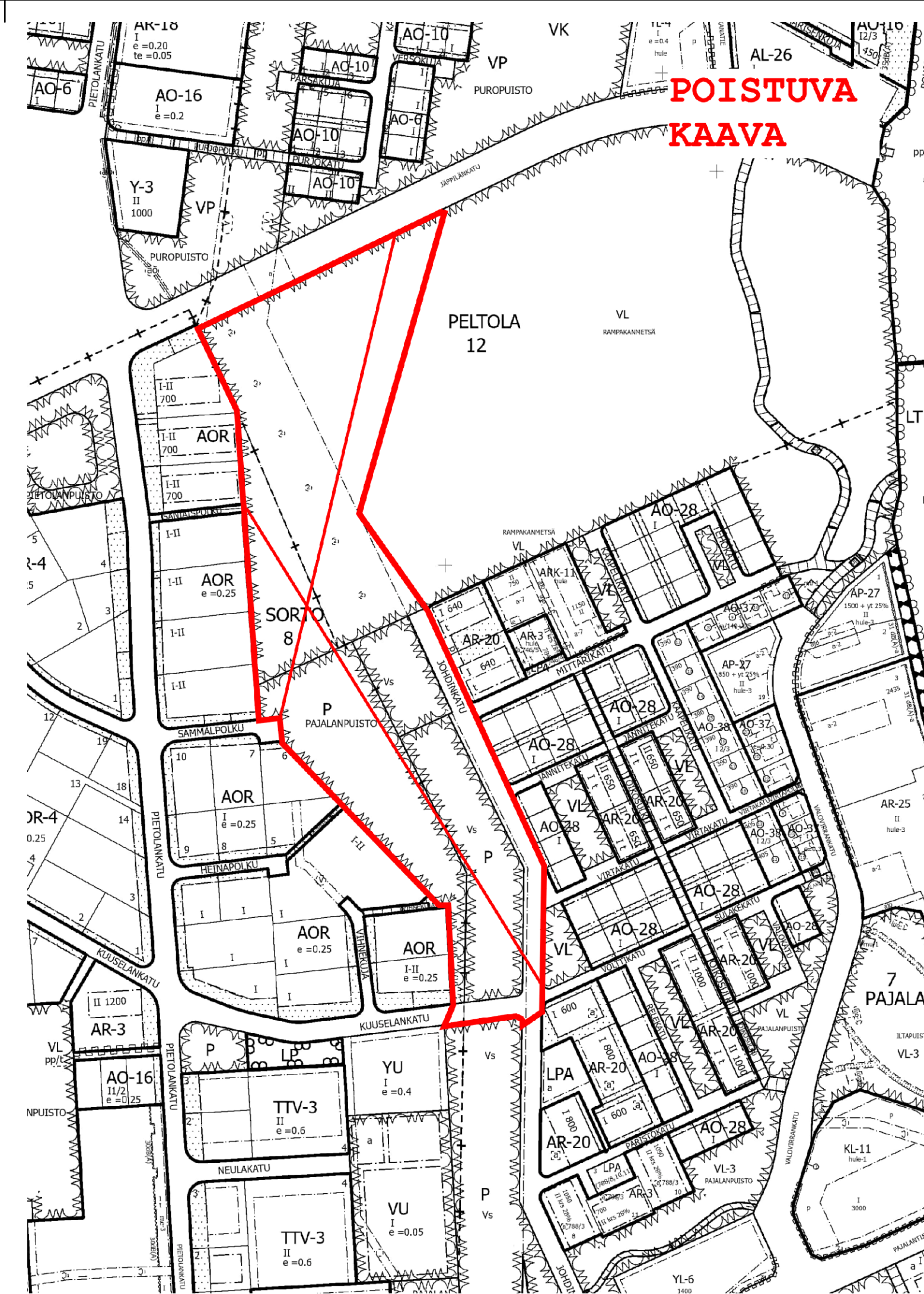
1258000  
Johtoa varten varattu alueen osa.



hu-1  
1271500  
Ohjeellinen hulevesien käsittelyalue.



s  
1272100  
Suojeltava alueen osa.



## JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI

Kartanoseudun hulevesirakenteet I

ASEMAKAAVAN MUUTOS - Kaavaehdotus

1 : 2000

Asemakaavan muutos koskee:  
kiinteistöjä 7-9903-4, 8-9903-9, 401-1-1864, 401-1-2449 sekä osia kiinteistöistä 7-9901-0, 401-1-2449, 401-1-2464 ja 401-1-2659.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:  
7. eli Pajalan kaupunginosan lähivirkistys- ja katualuetta sekä 8. eli Sorto ja 12. eli Peltolan kaupunginosaan lähivirkistysaluetta.

Käsittelyvaiheet:  
Nahtavana MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti 13.11.-12.12.2024

Kaupunkikehityslautakunta pvm §  
Nahtavana AKL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti

Kaupunkikehityslautakunta pvm §  
Kaupunginhallitus pvm §  
Kaupunginvaltuusto pvm §

KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNTY



JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI  
Kaupunkikehitys, Kaavoitus ja liikenne

Päiväys 20.1.2025

Tarkistettu

JARDno 2024-720

Kaavatunnus 070064

Suunnittelija JM

Piirtäjä JM

Tallennusnimi 070064\_Kaavan nimi\_Kaavaehdotus

Mittakaava 1:2000

Koordinaatisto ETRS GK 25, N 2000

Hannele Selin  
Kaavoitusjohtaja

Juho Mattila  
Projektipäällikkö

Pohjakartta täyttää alueidenkäyttötien 54a §:n vaatimukset ja on ajan tasalla.

Järvenpäässä PVM

Kartastoinsinööri

Asmo Leskinen